

СОГЛАСОВАНО:
Проректор по общим вопросам
А.В. Болотов
« » 2009 г.

УТВЕРЖДАЮ:
Ректор ПГТУ
В.Ю. Петров
« » 2009 г.

ПОЛОЖЕНИЕ
об Управлении общежитиями
Пермского государственного технического университета.

1. Общие положения

- 1.1. Управление общежитиями Пермского государственного технического университета является структурным подразделением ПГТУ, на которое возлагаются функции по поддержанию надлежащего порядка в общежитиях ПГТУ и прилегающей к ним территории, контроль за деятельностью заведующих общежитий и обслуживающего персонала, воспитателей, работников паспортного стола.
- 1.2. Управление в своей деятельности руководствуется Уставом Пермского государственного технического университета, нормативными документами, действующими распоряжениями ректора и проректора по общим вопросам.
- 1.3. Деятельность Управления организуется на основе принципов законности, персональной ответственности каждого. Управление строит свою деятельность на основе взаимодействия со структурными подразделениями, иными организациями и ведомствами, общественными организациями.
- 1.4. Руководство Управлением осуществляется начальником Управления общежитиями, который назначается и освобождается от должности приказом ректора, по представлению проректора по общим вопросам.
- 1.5. В состав Управления входят семь общежитий.
- 1.6. Структура и штатное расписание Управления общежитиями, его изменения утверждаются ректором университета.

2. Задачи Управления общежитиями

Основными задачами Управления общежитиями являются:

- 2.1. Организация работы по эффективному использованию средств, выделяемых на приобретение товаров для нужд общежитий, капитальный и текущий ремонт, эксплуатацию зданий.
- 2.2. Осуществление контроля за деятельностью персонала общежитий.
- 2.3. Общее руководство работой в общежитиях по укреплению и развитию материальной базы, созданию условий по безопасности проживающих, организации бытового обслуживания проживающих.
- 2.4. Организация воспитательной работы с проживающими в общежитиях студентами.

3. Функции Управления

Управление в соответствии с возложенными на него задачами выполняет следующие функции:

- 3.1. Организует работу по реконструкции, ремонту, эксплуатации общежитий ПГТУ
- 3.2. Оказывает необходимую методическую помощь в организации труда персонала.

- 3.3. Осуществляет контроль и управление общежитиями (заключение договоров, оформление правоустанавливающих документов и т.д.)
- 3.4. Рассматривает обращения и заявления по вопросам, находящимся в компетенции Управления.
- 3.5. Обеспечивает необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях общежитий в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда
- 3.6. Обеспечивает персонал общежитий необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами при проведении работ по благоустройству, обслуживанию и уборке помещений общежитий и закрепленной территории.

4. Права и обязанности руководства Управления общежитиями

- 4.1. Начальник Управления общежитиями:
- 4.1.1. Руководит деятельностью Управления, координирует работу общежитий, обеспечивает решение возложенных на Управление задач.
- 4.1.2. Определяет направление деятельности Управления, разрабатывает предложения по улучшению жилищно-бытовых условий общежитий.
- 4.1.3. Вносит в установленном порядке на рассмотрение проректору по общим вопросам проекты приказов и распоряжений по вопросам работы Управления общежитиями, издает распоряжения по Управлению.
- 4.1.4. Организует разработку и представляет на утверждение проректору по общим вопросам должностные регламенты работников Управления общежитиями.
- 4.1.5. Вносит на рассмотрение проректора по общим вопросам предложения по: структуре и штатной численности Управления общежитиями; совершенствованию организации работы Управления общежитиями; поощрению служащих Управления общежитиями и применению к ним мер дисциплинарного взыскания; назначению и освобождению от должности работников Управления общежитиями.
- 4.1.6. Осуществляет иные полномочия по выполнению задач и функций, возложенных на Управление общежитиями.

5. Ответственность

- 5.1. Работники Управления несет установленную законодательством Российской Федерации ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение возложенных на него должностных обязанностей.